

N. _____ del Rep. _____ N. _____ della Racc. _____

REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE SICILIANA

SRR MESSINA PROVINCIA S.C.P.A.

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE PER LA PROGETTAZIONE

DEFINITIVA ED ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL POLO

IMPIANTISTICO SITO IN LOCALITÀ C.DA ZUPPÀ, NEL COMUNE DI MAZZARÀ

SANT' ANDREA

N. Gara _____

L'anno duemilaventi il giorno _____ del mese di _____ in

_____ nel mio studio in via _____ n. _____.

Dinanzi a me dott. _____, notaio in _____, iscritto

al collegio notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcel-

lona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta

SONO COMPARSI

- Il Dott. _____ nato a _____ il _____ e

residente in Messina _____ n. _____, C.F.

_____ che interviene nella qualità di Presi-

dente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappre-

sentante della "SOCIETA' PER LA REGOLAMENTAZIONE DEL

SERVIZIO DI GESTIONE RIFIUTI MESSINA PROVINCIA SOCIETA'

CONSORTILE PER AZIONI" in sigla "S.R.R. Messina Provincia

SOCIETA' CONSORTILE S.P.A." con sede in Messina, Corso

Cavour n.87 Partita IVA 03279530830 REA 226087 pec

dichiarata _____, che interviene pre-
via delibere del Cda appresso citate e nell'interesse dei
57 Comuni Soci facenti parte della S.R.R. Messina Provin-
cia SOCIETA' CONSORTILE S.P.A.

- Il sig. _____ nato il _____ a _____
(____) e residente in _____ in Via _____ n° _____
_____ che interviene nella qualità di
_____ e come tale legale rappresentante della
_____, con sede in _____ via _____
n. _____, ove è domiciliato, capitale euro _____,
iscritta al Registro Imprese presso la CCIAA di _____
con il codice fiscale _____ e n. _____ del Rea,
autorizzato al presente con delibera del Consiglio di
Amministrazione del _____ quale ditta aggiudicataria
e concessionaria dell'appalto in oggetto e quale respon-
sabile solidale nei confronti della Stazione Appaltante,
come per legge ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 50/2016 e
s.m.i.; dall'altra parte;

I suddetti componenti, dell'identità dei quali sono certo, con
il presente atto,

VISTI

- Lo Statuto della Regione Siciliana;
- Il D.lgs n.152/2006 e s.m.i.;

- Il Dlgs n.50/2016 e s.m.i.;

- Il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 - n. 207;

- Il Dlgs n.81/2008 e s.m.i.;

- Le Disposizioni del Codice Civile;

- La L.R. n.9/2010 e s.m.i.;

- Lo Statuto sociale della SRR Messina Provincia Scpa approvato con l'Atto costitutivo del 27/09/2013 n. repertorio 27.323 raccolta n. 7979 del dott. Rita Monica, Notaio in Sant'Agata Militello,

CONSIDERATO

- che la Società per la Regolamentazione del Servizio di Gestione dei Rifiuti (SRR) SRR Messina Provincia Scpa è la società consortile di capitali costituita per l'esercizio delle funzioni affidate dalla L.R. n.9 del 08/04/2010 e s.m.i.;

- che, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n.9/2010, salvo quanto previsto dal comma 2 ter dell'art. 5, la SRR esercita le funzioni previste dagli articoli 200, 202, 203 del D. Lgs. n.152/2006;

- che la SRR, pertanto, ha bandito la gara per la "Concessione di costruzione e gestione per la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione del polo

impiantistico sito in località Zuppà, nel Comune di Maz-
zarà Sant'Andrea"; importo complessivo dell'appalto €
41.183.145,00 IVA esclusa - N. Gara _____, mediante pro-
cedura aperta ai sensi dell'art. _____ D.lgs 50/2016, pub-
blicata sulla GUCE il _____, sulla GURS n. _____ Parte
II il _____, sui quotidiani nazionali _____ in data
_____ e _____ in data _____, sui quoti-
diani regionali _____ in data _____ e
_____ del _____, sul sito istituzionale
della SRR e sui siti istituzionali dei 57 Comuni Soci;

- che il Consiglio di Amministrazione della SRR Messina
Provincia nella seduta del _____ ha nominato come
R.U.P. per la gara d'appalto da espletare ai sensi
dell'art.15 della L.R. n.9/2010, l'Agr. Antonino Salpie-
tro Damiano;

- che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/2010, l'UREGA
Sez. Territoriale di Messina ha espletato le operazioni
di gara e in data _____ ha trasmesso con nota prot.

_____ il Verbale di Gara con la proposta di aggiudi-
cazione dal quale si evince che l'offerta economicamente
più vantaggiosa risulta quella della _____
con sede in _____ n. _____ - _____,
_____ () che ha ottenuto il punteggio

complessivo di punti _____ su 100 ed ha offerto un ribasso

d'asta del _____ % sull'importo a base d'asta di €

41.183.145,00 pari ad € _____, cui vanno aggiunti €

_____ per oneri della sicurezza non soggetti a ri-

basso - Importo dell'aggiudicazione € _____ - Im-

porto contrattuale € _____ e pertanto, l'UREGA

ha individuato la ditta aggiudicataria dell'appalto per

la Concessione di costruzione e gestione per la progetta-

zione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione

del polo impiantistico sito in località Zuppà, nel Comune

di Mazzarà Sant'Andrea;

- che con Delibera del _____ il Consiglio di Ammini-

strazione della SRR Messina Provincia, su proposta del

RUP Agr. Antonino Salpietro Damiano, ha approvato il Ver-

bale della Commissione di Gara presso l'UREGA Sez. Terri-

toriale di Messina del _____ dal quale si evince la

proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore

della _____ con sede in

n. _____ - _____, _____ () che ha otte-

nuto il punteggio complessivo di punti _____ su

100 ed ha offerto un ribasso d'asta del _____ % sull'im-

porto a base d'asta di € 41.183.145,00 pari ad €

_____, cui vanno aggiunti € _____ per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso - Importo dell'aggiu-

dicazione € _____ - Importo contrattuale € _____

- che, pertanto, il Consiglio di Amministrazione ha aggiu-

dicato l'appalto alla _____ con sede in

_____ n. _____, _____ () alle condizioni

economiche sopra riportate e per un importo contrattuale

complessivo di € _____ IVA esclusa;

- che il RUP Agr. Antonino Salpietro Damiano nella deter-

mina prot. _____ del _____ ha preso atto che la ditta

aggiudicataria della concessione è la ditta

_____ ed ha effettuato i controlli di rito

volti a verificare l'accertamento del possesso dei requi-

siti di carattere generale, tecnico professionale ed eco-

nomico finanziario alla ditta aggiudicataria propedeutici

alla sottoscrizione del contratto normativo e dei con-

tratti attuativi, con esito positivo;

- che dalla documentazione acquisita non si rilevano moti-

vi ostativi all'affidamento dell'appalto in favore della

;

- che con Delibera del _____ il Consiglio di Ammini-

strazione della SRR Messina Provincia, preso atto del-

l'esito positivo delle verifiche sull'operatore economico

_____ , ha deliberato di procedere alla formalizzazione dell'affidamento e alla relativa contrattualizzazione con la ditta _____ con sede in Via _____ n. _____ - _____ , _____ (_____) alle condizioni economiche riportate in premessa e per un importo contrattuale complessivo di € _____ IVA esclusa e dichiarando, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7 dell'art.32 del D.lgs 50/2016, efficace l'aggiudicazione definitiva dell'appalto effettuata dal Consiglio di Amministrazione con delibera del _____ ;

- che la gara d'appalto non impegna economicamente e quindi finanziariamente la SRR in quanto l'affidamento viene effettuato in nome e per conto dei Comuni soci così come previsto dall'art. 15 comma 1 L.R. n.9/2010;

- che, come indicato nel Bando di Gara, i Comuni faranno fronte alla spesa necessaria per l'espletamento del servizio con fondi del bilancio del rispettivo Ente (TARI);

Viste le sopracitate considerazioni, che fanno parte integrante del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 - Ambito di applicazione

Il presente Contratto normativo, in prosieguo denominato Contratto, contiene la disciplina regolamentare dei rapporti tra

gli attori della concessione di costruzione e gestione per la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione del polo impiantistico sito in località Zuppà, nel Comune di Mazzarà Sant'Andrea (di seguito Concessione), quali la Società per la Regolamentazione del servizio di gestione dei Rifiuti denominata S.R.R. Messina Provincia, i Comuni del territorio di competenza ed il concessionario incaricato.

Il presente appalto riguarda i 57 Comuni Soci della S.R.R. Messina Provincia S.C.p.A.

Art.2 - Oggetto del contratto di concessione

Il Concedente affida in concessione al Concessionario, che accetta, sulla base del progetto di fattibilità, del Piano Economico Finanziario e dello schema di convenzione a base di gara, l'esecuzione dei seguenti interventi oggetto della Concessione:

- 1) la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione funzionale ed economica, con adeguamento e inclusione delle strutture esistenti, dell'impianto costituito da una sezione di selezione Rifiuti Solidi Urbani (RSU), una sezione di trattamento della frazione organica differenziata (FORSU) e due sezioni di biostabilizzazione/biodigestione della frazione organica derivante delle due precedenti sezioni RSU e FORSU (di seguito Impianto di Biodigestione),

con conseguente concessione a favore del Concessionario del diritto di ritiro da terzi, dei rifiuti idonei al trattamento presso l'Impianto di Biodigestione e di valorizzazione dei medesimi per la produzione di biometano e compost di qualità;

2) in quanto funzionale alle esigenze dell'Impianto di Biodigestione, la revisione e la gestione funzionale ed economica dell'impianto di trattamento del percolato con potenzialità da 200 mc/g (Impianto Trattamento Percolato), atteso che il Concessionario avrà comunque il diritto di smaltire, con conseguente valorizzazione economica, il percolato proveniente dalla discarica della località C.da Zuppà, Comune Mazzarà ("Discarica") ed eventualmente, ove compatibile con la capacità di trattamento dell'Impianto medesimo, il percolato proveniente da siti terzi;

3) in quanto funzionale al fabbisogno energetico dell'Impianto di Biodigestione, la revisione e gestione funzionale ed economica dell'impianto di recupero energetico del biogas della Discarica da 3,192 MWe e 7,8 MWt (Impianto Biogas), con conseguente concessione a favore del Concessionario del diritto di captazione e

sfruttamento energetico del biogas prodotto dalla Discarica.

Tutti gli Impianti saranno realizzati per conto del Concedente SRR Messina Provincia, esclusivamente in esecuzione dei diritti e degli obblighi di cui al presente contratto ed alla Convenzione allegata, a conferma della natura pubblica degli Impianti medesimi. Rimangono in capo al Concessionario i diritti reali strettamente necessari alla costruzione e alla gestione degli Impianti, come meglio definito all'art. 11 della Convenzione allegata al presente contratto.

L'Impianto di Biodigestione sarà destinato alla produzione di biometano ottenuto dalla digestione anaerobica:

- della frazione organica derivante dalla relativa sezione di selezione RSU (di seguito TMB),
- della FORSU derivante dalla raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani,
- dei rifiuti ligneo celluloseici (VERDE), e di ogni altro rifiuto individuato dal Concessionario; comunque nel rispetto delle autorizzazioni di legge.

Il Concessionario ha il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente gli Impianti; pertanto, tutti i proventi derivanti dalla gestione di detti Impianti saranno nella totale ed esclusiva titolarità e disponibilità del

Concessionario stesso, fermo restando l'obbligo di corrispondere al Comune di Mazzarà Sant'Andrea ed alla SRR Messina Provincia le royalties previste dagli artt. 12.2 e 12.3 della convenzione allegata al presente contratto.

Le Parti convengono che gli interventi oggetto della Concessione avverranno a completa cura ed onere del Concessionario, con mezzi finanziari anticipati dal Concessionario stesso, salvo il diritto del Concessionario a percepire l'eventuale contributo pubblico che sarà erogato dalla SRR Messina Provincia, qualora ne ricorrano le condizioni di legge.

Il Concessionario provvederà alla progettazione ed alla realizzazione degli Impianti secondo quanto previsto nei relativi progetti, dall'uso a cui gli stessi sono diretti e secondo le regole dell'arte, nonché alle attività di manutenzione e gestione necessarie, sostenendo le connesse spese di investimento e recuperando tali oneri, compresi quelli finanziari, attraverso i previsti ricavi derivanti dalla gestione economica e funzionale degli Impianti.

I lavori verranno eseguiti da soggetto e con modalità individuate secondo l'art. 164, ultimo comma, del Codice.

Art.3 - Durata della concessione (vedi articolo 2 dello schema di convenzione)

Art.4 - Obblighi del concessionario (vedi articolo 3 dello schema di convenzione)

Art.5 - Obblighi del concedente e del Comune di Mazzarà Sant'Andrea (vedi articolo 4 dello schema di convenzione)

Art.6 - Oggetto del Contratto normativo

Il contratto normativo definisce la disciplina normativa e contrattuale, comprese le modalità di affidamento, sospensione e risoluzione dei singoli contratti attuativi della parte di gestione dei conferimenti relativa al territorio dei singoli comuni, stipulati tra i Comuni stessi, il Concedente ed il Concessionario.

In particolare, il contratto normativo disciplina le condizioni generali dei singoli contratti d'appalto attuativi conclusi da ciascun Comune con il Concedente ed il Concessionario.

Con il Contratto normativo il Concessionario si obbliga irrevocabilmente nei confronti dei singoli Comuni ad erogare il servizio di conferimento con le caratteristiche e le modalità tecniche e di conformità di cui al Progetto Tecnico proposto in sede di gara, al Piano d'Ambito, al Capitolato Speciale d'Appalto e rispettivi allegati, disciplinare ivi compreso l'Offerta tecnica e l'Offerta economica, così come giustificata in sede di gara e definite nel presente contratto.

Il Concessionario si obbliga, altresì, ad erogare il servizio nella misura e con le modalità specificate con i Contratti attuativi e suoi allegati stipulati con i singoli Comuni ed il Concedente.

Ciascun Comune si obbliga, a stipulare con il Concessionario e con il Concedente un Contratto attuativo. Prima della sottoscrizione del predetto Contratto Attuativo, dovrà adottare i provvedimenti di impegno spesa propedeutici alla sottoscrizione.

Il Contratto normativo rimane valido, efficace e vincolante per la regolamentazione dei Contratti attuativi dalla data di stipulazione del Contratto normativo medesimo e per tutta la durata dei Contratti attuativi.

Art.7 - Oggetto del Contratto attuativo

Il contratto attuativo disciplina il rapporto obbligatorio tra il singolo Comune, il Concedente ed il Concessionario che lo sottoscrivono.

Esso segue la struttura dello schema di contratto predisposto e reso noto dalla stazione appaltante all'atto dell'avvio della gara così come disciplinato dal contratto normativo e della convenzione allegata al presente contratto.

I singoli Contratti attuativi devono essere stipulati entro 45 (quarantacinque) gg naturali e consecutivi dalla data di stipula del presente Contratto.

In caso di mancata sottoscrizione del Contratto attuativo, da parte dei singoli Comuni, si applica l'art. 14 L.R. 8 aprile 2010, n. 9 e ss.mm.ii. e pertanto, si darà luogo alla richiesta di nomina del Commissario Straordinario da parte dell'Assessore Regionale delle Autonomie Locali in sostituzione dell'Ente inadempiente e nulla il Concessionario potrà chiedere alla SRR Messina Provincia S.C.p.A. in termini di qualsivoglia risarcimento.

Ai sensi dell'art. 203 D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., il contratto attuativo prevede:

- a. il regime giuridico prescelto per la gestione della concessione;
- b. l'obbligo del raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione;
- c. la durata della concessione;
- d. le modalità di controllo del corretto esercizio della concessione;
- e. i principi e le regole generali relativi alle attività ed alle tipologie di controllo, in relazione ai livelli del servizio di conferimento ed al corrispettivo, le modalità,

i termini e le procedure per lo svolgimento del controllo

e le caratteristiche delle strutture organizzative

all'uopo preposte;

f. gli obblighi di comunicazione e trasmissione di dati, in-

formazioni e documenti del Concessionario e le relative

sanzioni;

g. le penali, le sanzioni in caso di inadempimento e le con-

dizioni di risoluzione secondo i principi del Codice civi-

le, diversificate a seconda della tipologia di controllo;

h. il livello di efficienza e di affidabilità del servizio

da assicurare all'utenza, anche con riferimento alla ma-

nutenzione degli impianti;

i. l'obbligo di applicazione al personale, non dipendente da

amministrazioni pubbliche, da parte del Concessionario,

del contratto collettivo nazionale di lavoro del settore,

stipulato dalle Organizzazioni Sindacali comparativamente

più rappresentative, anche in conformità a quanto previsto

dalla normativa in materia attualmente vigente.

Art.8 - Modalità di conclusione dei singoli Contratti attuativi

I singoli Contratti attuativi del Contratto normativo dovranno

essere stipulati entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla

data di stipula del Contratto normativo.

Essi produrranno effetti al massimo dal 1° giorno del mese

successivo alla scadenza dei 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto attuativo.

Al Contratto attuativo stipulato tra il Concedente, il Concessionario ed il singolo Comune sarà allegata la relazione tecnico-illustrativa presentata dal concorrente quale proposta-offerta.

Successivamente alla stipula del Contratto attuativo l'avvio del servizio di conferimento sarà regolato dal Programma operativo delle attività, conforme all'offerta presentata in sede di gara, consegnato entro la data di stipula del Contratto attuativo ed allegato al verbale di consegna.

Art.9 - Condizioni del servizio e limitazione di responsabilità

Sono a carico del Concessionario, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi all'erogazione del servizio oggetto del Contratto normativo, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per l'erogazione dello stesso o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi comprese quelle relative ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi oltre alla normativa vigente, alle caratteristiche ed alle specifiche indicate nel Progetto Tecnico proposto in sede di gara, nel Piano d'Ambito, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare, nel Contratto Attuativo e rispettivi eventuali allegati, ivi compreso l'Offerta tecnica e l'Offerta economica ed il verbale di consegna con eventuali allegati.

Resta inteso che dei singoli Contratti attuativi rimane unico responsabile nei confronti del Concessionario, il Comune che lo ha stipulato, restando esclusa qualsiasi responsabilità della S.R.R.

Art.10 - Obbligazioni specifiche del Concessionario

Il Concessionario si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Contratto e della Convenzione allegata a:

- a) comunicare alla SRR ed ai Comuni interessati tempestivamente e in via preventiva, le date di eventuali scioperi, le ore e gli orari nonché le modalità di esecuzione del servizio di conferimento secondo quanto stabilito dal codice di regolamentazione delle modalità di esercizio del diritto di sciopero per i lavoratori addetti alle attività individuate dal campo di applicazione del CCNL unico di settore;

b) osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, per quanto possibile e se compatibili, tutte le indicazioni operative che saranno comunicate dai Comuni e dai relativi gestori;

c) osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le prescrizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei Contratti attuativi;

d) ottemperare alla normativa in materia di sicurezza dell'ambiente di lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

e) dare immediata comunicazione ai Comuni di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività oggetto del Contratto normativo e dei Contratti attuativi.

Il Concessionario si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere aggiornate e/o emanate successivamente alla stipula del Contratto.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto, resteranno ad esclusivo carico del Concessionario, intendendosi in ogni caso

remunerati con il corrispettivo contrattuale e il Concessionario

non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi

titolo, nei confronti dei Comuni, assumendosene il medesimo

Concessionario ogni relativa alea.

Il Concessionario si doterà di una sede aziendale - centro

servizi, per la quale produrrà, all'atto della sottoscrizione

del Contratto Attuativo, apposito contratto di locazione, ovvero

il titolo di proprietà o possesso dei locali e in cui, a tutti

gli effetti di legge, eleggerà domicilio legale.

Il Concessionario ha l'obbligo di attivare un "Call Center", a

cui ogni singolo Comune potrà rivolgersi per comunicazioni,

richieste e segnalazioni, garantendone il funzionamento almeno

negli orari di ufficio e in ogni caso concordati con i Comuni e

la S.R.R. entro il termine di tre mesi dalla sottoscrizione del

contratto.

Per tutta la durata della concessione dovranno essere in fun-

zione gli uffici della succitata sede aziendale nei quali, negli

orari ufficio e, comunque, negli orari di svolgimento delle

attività di cui alla concessione, dovrà essere presente perso-

nale qualificato e responsabile dell'impresa concessionaria,

idoneo a ricevere, anche a mezzo PEC, telefono e/o fax, le

comunicazioni dei Comuni e della S.R.R.

ART.11 - DICHIARAZIONI E GARANZIE DEL CONCEDENTE E DEL COMUNE

DI MAZZARA' SANT'ANDREA (vedi articolo 5 dello schema di convenzione)

ART. 12 - PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI (vedi articolo 6 dello schema di convenzione)

ART. 13 - MODIFICHE CONTRATTUALI (vedi articolo 7 dello schema di convenzione)

ART. 14 - SICUREZZA (vedi articolo 8 dello schema di convenzione)

ART. 15 - COLLAUDO (vedi articolo 9 dello schema di convenzione)

ART. 16 - GESTIONE (vedi articolo 10 dello schema di convenzione)

ART. 17 - DISPONIBILITA' DELLE AREE - DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' (vedi articolo 11 dello schema di convenzione)

ART.18 - PREZZI E CORRISPETTIVI (vedi articolo 12 dello schema di convenzione)

....

Il presente contratto normativo, da considerarsi quale convenzione simile ad accordi quadro e convenzioni ai sensi dell'articolo 26 della legge n. 488/1999, identificato con il CIG "padre" _____, viene sottoscritto dalla SRR Messina Provincia per conto dei Comuni Soci ed impegna gli stessi Comuni a riconoscere al Concessionario dell'Appalto,

con sede in _____, Via _____ n. _____,

P.IVA _____, i corrispettivi allegati al presente contratto.

I Comuni provvederanno alla sottoscrizione del rispettivo contratto attuativo provvedendo preliminarmente a chiedere l'emissione di un nuovo codice CIG ("CIG derivato" detto anche CIG "figlio") che identificherà lo specifico contratto e lo riporteranno nei pagamenti derivanti da quest'ultimo.

ART.19 - EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO E SUO RIEQUILIBRIO
(vedi articolo 13 dello schema di convenzione)

ART.20 - RISOLUZIONE E REVOCA (vedi articolo 14 dello schema di convenzione)

ART.21 - DISPONIBILITÀ DEI BENI (vedi articolo 15 dello schema di convenzione)

ART.22 - FIDEIUSSIONI, GARANZIE E PENALI (vedi articolo 16 dello schema di convenzione)

ART.23 - ASSICURAZIONE (vedi articolo 17 dello schema di convenzione)

ART.24 - APPALTO A TERZI E SUBAPPALTO (vedi articolo 18 dello schema di convenzione)

ART.25 - INQUINAMENTI E BONIFICA (vedi articolo 19 dello schema di convenzione)

ART.26 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Ai sensi del comma 2 lett. c art. 4 L.R. n°9/2010 i singoli

Comuni provvedono al pagamento del corrispettivo previsto nel contratto attuativo, assicurando l'integrale copertura dei relativi costi.

Ai sensi del comma 2, lettera d, art. 4 L.R. n°9/2010, i singoli comuni, provvedono all'adozione della delibera di cui all'art. 159, comma 2, lettera c, del D.Lgs n°267/2000, vincolando le somme destinate al servizio e garantendo il permanere del vincolo di impignorabilità, mediante pagamenti in ordine cronologico.

Dette somme dovranno trovare copertura finanziaria nel rispetto di quanto stabilito all'art.191 del su richiamato D.Lgs. n°267/2000.

Il responsabile del servizio di igiene ambientale, conseguita l'esecutività del provvedimento di spesa di cui all'art 191 del D.Lgs. n° 267/2000, comunica al terzo interessato l'impegno e la copertura finanziaria, contestualmente all'ordinazione della prestazione, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione.

Ciascuna fattura sarà inviata direttamente ai comuni di competenza da parte del Concessionario e dovrà contenere, altresì, il codice di riferimento al Contratto attuativo cui si riferisce e dovrà essere intestata al Comune interessato e spedita in

formato elettronico al Codice Univoco Ufficio prestabilito che verrà comunicato dal rispettivo Comune.

L'importo delle predette fatture verrà corrisposto secondo la normativa vigente in materia secondo quanto previsto dall'art. 4 del D.Lgs. n°231/2002 e bonificato su apposito conto corrente dedicato secondo quanto previsto dall'art. 3 della legge n.136/2010 e sue ss.mm.ii., al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari.

Gli estremi del conto corrente dedicato acceso dal Concessionario verranno indicati nei contratti attuativi.

Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il ritardo nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il Concessionario potrà sospendere la prestazione del servizio di conferimento; qualora il Concessionario si rendesse inadempiente a tale obbligo, il singolo contratto attuativo potrà essere risolto di diritto mediante semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi con PEC da parte della SRR su segnalazione del singolo Comune.

Questi ultimi potranno altresì procedere all'esecuzione in danno e a carico del Concessionario.

I pagamenti, previa verifica:

- della documentazione attestante la regolarità contributiva (DURC) del Concessionario;

- delle inadempienze esattoriali del Concessionario ai sensi della L. 40/2008 e s.m.i.;

verranno liquidati a presentazione di fattura, a seguito di accertamento da parte dell'Ufficio Comunale preposto sulla regolarità e congruità delle prestazioni fornite, applicando eventuali penali stabilite da contratto.

Nello specifico il Concessionario dichiara che:

- il conto corrente dedicato per le commesse dei Comuni della S.R.R. Messina Provincia S.C.p.A. è in essere presso la Banca _____ Agenzia di

_____ IBAN _____ ed il

soggetto incaricato ad operare sullo stesso è il componente rappresentante legale;

Qualora il Concessionario risulti inadempiente con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, nonché delle retribuzioni correnti dovute al personale impiegato nella prestazione del servizio concesso, il Comune procederà alla sospensione dei pagamenti delle fatture ed assegnerà un termine non superiore ai trenta giorni entro il quale il Gestore dovrà procedere a regolarizzare tali adempimenti.

Il pagamento delle fatture da parte del Comune sarà effettuato ad avvenuta regolarizzazione comprovata da idonea documentazione.

Il Concessionario non potrà eccepire al Comune alcun diritto a titolo di risarcimento danni o interessi per detta sospensione dei pagamenti delle fatture.

Qualora il Concessionario non adempì nel termine prescritto a regolarizzare la propria posizione la SRR, su richiesta del Comune, potrà procedere alla risoluzione del contratto d'appalto.

ART.27 - PENALI

Le penali sono espressamente previste e disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai Contratti attuativi cui si rinvia integralmente.

ART.28 - GARANZIE E CAUZIONI

Il Concessionario _____, contestualmente alla stipula del Contratto normativo, costituisce un deposito cauzionale definitivo a garanzia dell'esatto e completo adempimento dell'obbligo contrattuale, secondo le modalità e i criteri previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016.

La cauzione definitiva si intende estesa a tutti gli accessori del debito principale ed è prestata a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni del Concessionario, anche future, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 cod. civ., nascenti dall'esecuzione del Contratto normativo e dei singoli Contratti attuativi.

È stata costituita cauzione definitiva mediante polizza di Garanzia Fidejussoria Definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 - N. _____ del _____ 2020 emessa dalla Compagnia _____ con sede in _____ i cui estremi sono: numero di iscrizione _____ codice compagnia _____ - data di prima iscrizione _____ per un importo assicurato di euro _____ con contraenti/assicurati il Concessionario _____ e beneficiario la SRR Messina Provincia sspa.

La garanzia deve operare per tutta la durata dei singoli Contratti attuativi, e, comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dai predetti contratti attuativi; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti dei Comuni verso il Concessionario, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali e decorsi detti termini.

Qualora l'ammontare dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, il Concessionario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata da parte della SRR.

La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia

dell'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del cod. civ.,

nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici
giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente aggiudicatore.

ART.29 - Danni e responsabilità civile - Coperture assicurative

Il Concessionario assume in proprio ogni responsabilità per
qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto del Concessio-
nario quanto dei Comuni e/o della SRR e/o di terzi, in dipendenza
di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'ese-
cuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche
se eseguite da parte di propri soci e/o da parte di terzi.

A fronte dell'obbligo di cui al precedente comma, il Concessio-
nario _____ ha prodotto appendici alle polizze RC in
essere a beneficio della SRR Messina Provincia scpa in luogo e
per conto dei Comuni facenti parte della SRR nel cui territorio
è espletato il servizio in concessione oggetto del presente
contratto.

Le garanzie sopra indicate sono state costituite dalla ditta
_____ con unica polizza assicurativa n.
_____ emessa da _____ con sede in
_____ n. _____ - _____ - Agenzia di
_____, in data _____ per un importo massimale
di euro _____.

Il massimale della suddetta polizza, espresso su base annuale, risulta complessivamente congruo in riferimento a quanto richiesto in sede di gara dalla Stazione appaltante.

Tale copertura assicurativa dovrà essere valida per l'intera durata della concessione.

ART.30 - RISOLUZIONE

La SRR potrà risolvere di diritto ai sensi dell'art.1456 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Concessionario con PEC, il Contratto normativo nei seguenti casi:

- qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Assuntore nel corso della procedura di gara di cui alle premesse;
- mancata stipulazione anche di uno solo dei Contratti attuativi entro il termine previsto per fatto del Concessionario;
- qualora il Concessionario si sia reso colpevole di frode a seguito di sentenza passata in giudicato;
- sentenza dichiarativa di fallimento, sentenza di ammissione alla procedura di concordato preventivo, sentenza di ammissione alla procedura di liquidazione coatta amministrativa, cessazione dell'attività commerciale;

In tal caso la SRR ha diritto di ritenere quanto versato a titolo di cauzione definitiva salvo comunque il diritto al

risarcimento del maggior danno nei confronti del Concessionario,

la risoluzione del Contratto normativo comporterà la risoluzione dei contratti attuativi nel frattempo stipulati.

La SRR potrà altresì risolvere di diritto ai sensi del-

l'art.1456 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi al

Gestore con PEC, i singoli Contratti attuativi nei seguenti

casi:

- mancato adempimento da parte del Concessionario delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute negli articoli del Contratto normativo e nei suoi allegati;

- mancata corresponsione da parte del Concessionario delle retribuzioni al personale utilizzato secondo le modalità prescritte dal CCNL per il comparto di riferimento e delle relative ritenute e contributi di legge agli organi preposti;

- mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte del Comune, ai sensi del precedente articolo "Cauzioni";

- violazione del divieto di cessione dei contratti attuativi

di cui al successivo articolo "Divieto di cessione del contratto";

- negli altri casi di cui all'articolo "Fatturazione e pagamenti";

- in caso di reiterati inadempimenti che comportino applicazioni di penali in misura superiore alle percentuali del capitolato tecnico;

- in caso di inottemperanza alle norme per la sicurezza dell'ambiente di lavoro di cui al D. Lgs. n.81/2008 e ss. mm. e ii.

- impedimento dell'esercizio dei poteri di controllo e collaborazione spettanti al Comune ed alla SRR;

- nel caso in cui il Concessionario non dia comunicazione del tentativo di concussione subito o nei casi in cui da evidenze giudiziarie consolidate in una misura cautelare o in un provvedimento di rinvio a giudizio si palesino accordi corruttivi tra il soggetto aggiudicatore e l'impresa concessionaria.

L'attivazione di tali strumenti risolutivi dovrà essere coordinata con le misure straordinarie previste dall'art.32 del D. L. n.90/2014.

In tutti i predetti casi di risoluzione i Comuni hanno diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva, per quanto di rispettiva competenza, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti del Concessionario.

Infine, oltre ai casi di risoluzione previsti dal presente articolo costituiscono motivo di risoluzione contrattuale tutti gli altri casi previsti nella convenzione allegata al presente contratto nonché in tutti gli altri casi previsti dalla normativa vigente.

Ciascun Comune in caso di inadempimento del Concessionario anche a uno solo degli obblighi assunti con il Contratto normativo o con il rispettivo Contratto attuativo, per quanto di propria competenza, potrà richiedere alla SRR, previa messa in mora del Concessionario, la risoluzione del Contratto attuativo e del Contratto normativo. In tutti i predetti casi, è facoltà della SRR nella qualità di Stazione appaltante risolvere il contratto stipulato ossia la risoluzione sia del contratto normativo che di tutti i contratti attuativi.

ART. 31 - RECESSO

I Comuni hanno diritto di recedere da ciascun singolo Contratto attuativo con effetto immediato e senza che ciò impedisca

la prosecuzione del Contratto normativo da parte degli altri

Contraenti, mediante semplice comunicazione scritta da inviarsi

al Concessionario, nei casi di:

a) giusta causa; ove per giusta causa si intende, a titolo

meramente esemplificativo e non esaustivo:

- la perdita in capo al Concessionario dei requisiti mi-

nimi richiesti per l'affidamento della concessione ed

appalti di servizi pubblici e, comunque, di quelli

previsti dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara;

- la condanna, con sentenza passata in giudicato, di ta-

luno dei componenti l'organo di amministrazione o

dell'amministratore delegato del Concessionario per

delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine

pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero

qualora i medesimi siano assoggettati alle misure pre-

viste dalla normativa antimafia;

- l'accertamento tramite la competente Prefettura di

tentativi di infiltrazione mafiosa (art.11, D.P.R.

n.252/1998);

- mutamenti di carattere organizzativo del Comune,

quali, a titolo meramente esemplificativo e non esau-

stivo, accorpamento o soppressione o trasferimento di

uffici o accorpamento o soppressione del Comune.

Dalla data di efficacia del recesso, il Concessionario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali.

In caso di recesso del Comune, il Concessionario ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art.1671 cod. civ.

ART.32 - RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Concessionario, all'atto della stipula dei Contratti attuativi, si obbliga ad indicare il responsabile del servizio denominato "Responsabile unico del contratto" che sarà il referente responsabile nei confronti dei Comuni e, quindi, avrà la capacità di rappresentare ad ogni effetto il Concessionario.

Il Responsabile Unico per l'esecuzione del contratto è nato a _____ il _____ e residente in _____ via _____, _____.

Le eventuali variazioni della figura del Responsabile saranno comunicate tempestivamente alla SRR ed ai Comuni.

ART.33 - TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati relativi al presente contratto si svolgerà in conformità alle previsioni del GDPR 679/2016 e normativa

nazionale in vigore. Titolare del trattamento è la SRR Messina
Provincia scpa ed i Comuni Soci della SRR Messina Provincia.

ART.34 - FORO COMPETENTE

E' esclusa la competenza arbitrale per le controversie scaturite dal rapporto di concessione e per quelle comunque scaturite dai rapporti sorti in forza e/o in attuazione e/o in conseguenza della concessione stessa, anche fra soggetti non stipulanti la convenzione, quale i Comuni Soci. Di tutte queste controversie conoscerà solo e soltanto il Tribunale nel cui Circondario insiste la sede legale della concedente SRR.

ART.35 - DOMICILIO (vedi articolo 21 dello schema di convenzione)

ART.36 - Oneri fiscali e spese contrattuali

Sono a carico del Concessionario tutti gli oneri tributari e tutte le spese contrattuali, ivi compresi quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, etc.

Il Concessionario dichiara che le prestazioni di che trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto; conseguentemente, al Contratto normativo dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/86, con ogni relativo onere a carico del Concessionario.

Sono a carico del Concessionario i diritti di rogito del presente contratto.

ART.37 - ALLEGATI AL CONTRATTO (vedi articolo 24 dello schema di convenzione)

....

Convenzione per la concessione di costruzione e gestione per la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione del polo impiantistico sito in località c.da Zuppà nel Comune di Mazzarà Sant'Andrea (ME)

ART.38 - Normative di riferimento e rinvio dinamico

Per tutti gli aspetti non disciplinati dal presente contratto si rinvia alle seguenti disposizioni:

- Normativa in materia di contabilità dello Stato;
- Normative in materia di appalti pubblici di forniture, servizi e concessioni;
- Normative in materia ambientale e di sicurezza;
- Normativa UNI di riferimento per quanto riguarda le attrezzature, gli impianti e i mezzi utilizzati per la esecuzione di tutti i servizi oggetto della concessione;
- Codice Civile e Codice di Procedura Civile;
- Disposizioni attuative del Codice

ART.39 - Contratto in formato digitale

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. n°50/2016.

ART. 40 - CLAUSOLA FINALE

Il presente atto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme; ai sensi dell'art.1341, secondo comma, del codice civile, le parti specificamente approvano i patti di cui agli articoli n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 e 40 del presente contratto. Qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto; inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del Contratto normativo e/o dei singoli Contratti attuativi non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso.

Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del Contratto normativo o dei singoli Contratti attuativi (o di parte di essi) da parte dei Contraenti non costituisce in nessun

caso rinuncia ai diritti loro spettanti che le medesime parti si riservano di far valere nei limiti della prescrizione.

Con il presente atto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le parti; in conseguenza, esso non verrà sostituito o superato dagli eventuali accordi operativi attuativi o integrativi, e sopravvivrà ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le parti; in caso di contrasti le previsioni del presente atto prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati dichiarando di averne esatta conoscenza.

Richiesto io notaio ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto ai comparenti i quali lo approvano mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici.

Quest'atto è redatto su supporto informatico, consistente in file ottenuto con la scannerizzazione in formato PDF/A di documento cartaceo, scritto da me notaio su un formato di _____

(_____) pagine a _____ righe e quanto fin qui di questa

_____ e viene sottoscritto personalmente

1) dal Sig. Sidoti Rosario, mediante firma digitale (dotata di certificato di vigenza valido fino al 13 giugno 2022 rilasciato da Aruba pec s.p.a.;

2) dal Sig. _____ mediante firma digitale (dotata di certificato di vigenza valido fino al _____ rilasciato da _____;

verificati alla data odierna mediante il sistema di verifica-zione Esign e da me notaio personalmente mediante la mia firma digitale (dotata di Certificato di vigenza valido fino al _____, rilasciato dal Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority).